

Zápis č. 2/2024
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 22. 2. 2024 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (9) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Jana Tomaševičová, p. Pavel Kříž, Ing. Zdeněk Demeter, p. Michal Sokol, p. David Kříž, p. Miroslav Hradský

Osadní výbory, občané : 5

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Rozpočtové změny
5. Dotace a investiční akce
6. Inventury za rok 2023
7. Pronájem koupaliště
8. Prodej mulikáry
9. Různé
 - 9.1.) Bezúplatný převod pozemků
 - 9.2.) Žádost o poskytnutí daru DS Prácheňsko, z.z.
 - 9.3.) Směrnice na evidenci, účtování a odepisování majetku
 - 9.4.) Rozpočtová opatření, kompetence starosty
 - 9.5.) Přístavba MŠ Radomyšl
 - 9.6) Reprezentační ples městyse
 - 9.7) Obdarování jubilantů

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č. 1/2024, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

Usnesení č. 1 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 7 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing. Koubovský a p. Kříž Pavel

ad 3) Kontrola úkolů

- nejsou žádné úkoly z minulých jednání zastupitelstev

ad 4) Rozpočtové změny

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 1/2024) které je přílohou tohoto zápisu

Usnesení č. 2 – ZM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2024 – pro 9 hlasů

- p.starosta informoval o stavech na účtech k 21. 2. 2024. Část volných peněžních prostředků je uložena na termínovaných vkladech a spořicí účet s cílem jejich většího zhodnocení.

Česká spořitelna

Běžné účty: 1.688.439,-Kč

Spořicí účet (3,8 %) 7.236.066,-Kč

Termínovaný vklad na 6 měsíců (4,5 %): 5.000.000,- Kč

Termínovaný vklad na 1 rok (3,6 %) : 21.090.481,- Kč

Komerční banka

Profi účet: 21.064,-Kč

Termínovaný vklad na 3 měsíce (5,5 %): 1.000.000,- Kč

Termínovaný vklad na 1 rok (5 %): 3.000.000,- Kč

ČNB: 95.155,-Kč

ČSOB: 1.342,-Kč

Pokladna: 80.154,-Kč

Celkem: 39.212.701,-Kč

Usnesení č. 3 – ZM souhlasí se způsobem zhodnocením volných peněžních prostředků – pro 9 hlasů

5) Dotace a investiční akce

- p. starosta uzavřel Příkazní smlouvy s firmou GPL-Invest na inženýrskou činnost související s realizací veřejných zakázek na akce „Klubovna Láz – přístavba WC a biologický septik“ za 27.000,- Kč + DPH, „Vodovod – napojení Letního areálu v Radomyšli“ za 27.000,- Kč + DPH, „Výměna povrchu hřiště – Radomyšl“ za 27.000,-Kč + DPH.

Usnesení č. 4 – ZM souhlasí s uzavřením smluv s firmou GPL – Invest na veřejné zakázky – pro 9 hlasů

- dále p. starosta uzavřel Smlouvy o dílo s firmou G-PROJECT, s.r.o. na zpracování monitorovací zprávy o udržitelnosti projektů 5.1 a Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny ZŠ za 35.000,-Kč + DPH, 5.1 b Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny ZŠ za 35.000,-Kč + DPH a dále na zpracování žádosti o dotaci a zkompletování příloh žádosti o dotaci na „Projektovou dokumentaci Základní škola“ za 160.000 Kč, která je ve výši 100 %. Dotaci by bylo možné čerpat na studii z roku 2023, 2024 a projektovou dokumentaci na územní a stavební řízení a změnu územního plánu. Předpokládané celkové náklady jsou 6.780.000,- Kč.

Usnesení č. 5 – ZM souhlasí s uzavřením smluv s firmou G-PROJECT – pro 9 hlasů

- Výběrové řízení na akci „**KLUBOVNA LÁZ – PŘÍSTAVBA WC A BIOLOGICKÝ SEPTIK**“. Dne 12. 2.2024 se sešla komise pro posuzování a hodnocení nabídek na veřejné zakázky vypsané za účelem uzavření smlouvy na tuto akci. Komise byla ve složení: Ing. Peterka, p. Hradský a p. Krejčí.
Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium hodnocení nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Z 3 oslovených firem, podal nabídku jen jeden účastník. Jelikož byl ve výběrovém řízení jediný účastník, byl zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Nabídka číslo	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o. Řepice 138, 386 01 Strakonice	2.094.687,60 Kč

- hodnotící komise posoudila nabídku z hlediska splnění požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách. V Závazné rekapitulaci nabídky je uvedena cena v Kč bez DPH ve výši 2 094 687,60 Kč, DPH ve výši 439 884,40 Kč, cena včetně DPH ve výši 2 534 572,00 Kč. Cena bez DPH a výše DPH jsou shodně uvedeny i ve návrhu smlouvy o dílo a v položkovém rozpočtu. Cena včetně DPH je však v návrhu smlouvy o dílo a položkovém rozpočtu uvedena ve výši 2 534 572,00 Kč.
- komise konstatovala, že se účastník dopustil lehce vysvětlitelné, a tedy i pravděpodobně lehce odstranitelné chyby spočívající v administrativní chybě při přepisu hodnot. Vzhledem na skutečnost, že hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH, nemá tato skutečnost vliv na hodnocení nabídek.
- hodnotící komise dále zjistila, že v podané nabídce se nachází oceněný Polčzkový rozpočet, který svou strukturou a obsahovou náplní zcela neodpovídá soupisu prací, který byl předložen zadavatelem jako příloha č.7 Zadávací dokumentace.
- účastník byl dne 12.02.2024 prostřednictvím datové schránky zažádán o písemné objasnění a doplnění nabídky.
- komise pro dokončení posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení se sešla dne 14.02.2024 od 10:10 hod.
- p. starosta předkládá Protokol z jednání komise pro dokončení posouzení nabídek ze kterého vyplývá, že účastník dne 14. 02.2024 v 8:43 doručil prostřednictvím elektronického nástroje/profilu zadavatele:
 - Závaznou rekapitulaci s uvedením relevantní ceny včetně DPH
 - Oceněný položkový rozpočet bez zásahu do nabídkové ceny
- komise konstatuje, že předložený dokument je relevantní. p. starosta na základě tohoto Protokolu navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou **GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o. Řepice 138, 386 01 Strakonice, IČO 28148258.**

Usnesení č. 6 – ZM schvaluje Protokol z jednání komise pro dokončení posouzení nabídek na akci „KLUBOVNA LÁZ – PŘÍSTAVBA WC A BIOLOGICKÝ SEPTIK“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o. Řepice 138, 386 01 Strakonice, IČO 28148258 – pro 9 hlasů

- Výběrové řízení na akci „**Vodovod – napojení Letního areálu v Radomyšli**“. Dne 14. 2. 2024 se sešla komise pro posuzování a hodnocení nabídek veřejné zakázky vypsané za účelem uzavření smlouvy na tuto akci. Nabídku z 3 oslovených firem podaly 2 firmy. Základním kritériem byla nabídková cena bez DPH.

Nabídka číslo	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	ČEVAK a.s. Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice	4.958.133,12 Kč
2	VHS-Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice	5.990.600,00 Kč

- p. starosta předložil Protokol ze zasedání komise pro hodnocení a posouzení nabídek vypsané za účelem uzavření smlouvy na akci veřejné zakázky „**Vodovod – napojení Letního areálu v Radomyšli**“, ze kterého vyplývá, že nejvhodnější nabídkou je nabídka, kterou předložil uchazeč **ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice , IČO 60849657** která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem. p. starosta na základě tohoto Protokolu navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou **ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice , IČO 60849657**.

Usnesení č. 7 – ZM schvaluje Protokol ze zasedání komise pro hodnocení a posouzení nabídek na akci „Vodovod – napojení Letního areálu v Radomyšli“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO 60849657 – pro 9 hlasů

- **Pomník padlým** – na restaurování pomníku padlým jsme si do rozpočtu na rok 2024 vyčlenili částku 220.000,- Kč. Cena byla stanovena v roce 2020. Po prohlídce na místě restaurátor Martin Kostlán konstatuje, že za 3 roky došlo k další degradaci kamene, oproti původnímu záměru musí dojít k výměně obou bloků se jmény a náklady tak stoupnou na 275.000,-Kč

Usnesení č. 8 – ZM souhlasí s navýšením ceny za restaurování pomníku padlým na 275.000,- Kč – pro 9 hlasů

- **Přechod pro chodce** - Jihočeský kraj se rozhodl v roce 2025 realizovat rekonstrukci povrchu na silnici II/173 a to i v místech, kde městys plánuje nový přechod. p.starosta jedná se SUS o koordinaci prací a případné finanční spoluúčasti Jihočeského kraje.

- p. starosta bude jednat se společností ČEVAK, zda by současně při výměně povrchu komunikace bylo možné provést výměnu vodovodu.

6) Inventury za rok 2023

- předseda inventarizační komise Ing. Koubovský poděkoval všem členům inventarizačních komisí a paní účetní Veronice Vonáškové za vypracování inventur. Přítomné seznámil s inventarizační zprávou.

- Inventury byly zahájeny 14. 12.2023 a ukončeny 26. 01.2024. Byla provedena fyzická i dokladová inventura. Byly zkontrolovány inventarizační identifikátory u vybraného majetku. Skutečné stavy byly zaznamenány v inventurních soupisech.

- Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla. Termín prvotní inventury byl dodržen.

- při inventarizaci byly zjištěny inventarizační rozdíly u pozemků účet 031. Rozdíl vznikl prodejem pozemků panu ██████████ – jedná se o pozemky p. č. 274/3, 274/4 a 274/5

Pozemky byly prodány dne 19. 12. 2023 s právními účinky k 20.12.2023. Vklad do katastru nemovitostí na nového majitele byl proveden dne 11. 1. 2024. Celkem vznikl rozdíl ve výši 1.960 Kč.

- jiné rozdíly zjištěny nebyly. Z toho titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.

Usnesení č. 9 - ZM souhlasí s provedenou inventarizací za rok 2023 - pro 9 hlasů

7) Pronájem koupaliště

- městys zveřejnil záměr na pronájem koupaliště. Jedná se o pronájem do 31. 12. 2026. Nájemce bude hradit veškeré náklady spojené s provozem včetně drobných provozních oprav a údržby areálu. Pronajímatel hradí spotřebu pitné vody, zajišťuje sečení areálu a 2 x za sezónu vyčištění bazénů. Nájemné za rok činí 30.000,-Kč. Přihlásilo se 8 zájemců. Zastupitelé se na osobních pohovorech seznámili s jejich záměry a vyhodnotili jako nejvhodnějšího uchazeče

Usnesení č. 10 – ZM schvaluje uzavření nájemní smlouvy za podmínek uvedených v záměru s p. Bauerem a p. Šřivánkovou – pro 9 hlasů

8) Prodej multikáry

- městys zveřejnil záměr na prodej multikáry, třístranného sklápěče 4x4, s poškozenou zadní nápravou, bez technické kontroly, s funkčním motorem, tachometr 169714 km, vyvolávací cena 30.000,- Kč.

- v uzavřených obálkách byly podány nabídky.

- [redacted] – 75.000,- Kč
- [redacted] – 30.101,- Kč
- [redacted] – 30.000,- Kč
- [redacted] – 40.000 Kč

- nejvýhodnější nabídku podal p. [redacted] ve výši 75.000 Kč. V případě, že by kupní smlouvu nepodepsal, bude uzavřena s dalším v pořadí.

Usnesení č. 11 – ZM schvaluje prodej multikáry p. [redacted] Strakonice, který podal nejvýhodnější nabídku a to 75.000 Kč – pro 9 hlasů

9) Různé

9.1.) Bezúplatný převod pozemků

- Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové město, Praha 2, IČO 69797111, zaslal ke schválení Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 20/CSS/2024 na pozemky č. 188/21, 188/22, 188/32, 188/38, 188/167, 188/169, 188/170, 188/184, 188/185 a 188/186 v katastrálním území Radomyšl, obec Radomyšl.

-p. starosta – jedná se o pozemky kolem bytovek

Usnesení č. 12 – ZM souhlasí s podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 20/CSS/2024 na pozemky č. 188/21, 188/22, 188/32, 188/38, 188/167, 188/169, 188/170, 188/184, 188/185 a 188/186 v katastrálním území Radomyšl, obec Radomyšl. – pro 9 hlasů

9.2) Žádost o poskytnutí daru DS Prácheňsko, z.z.

- DS Prácheňsko, zastoupené ředitelkou muzea ve Strakonících [REDAKCE], žádá o poskytnutí daru 5.000,- Kč na pokračování projektu na rozvoj cestovního ruchu v našem regionu „Putování za Prácheňsku perlou“. Do projektu je zahrnuta i Radomyšl a její okolí.
- p. starosta navrhuje přispět 5.000 Kč na propagaci Radomyšle

Usnesení č. 13 – ZM schvaluje poskytnutí daru DS Prácheňsko ve výši 5.000,- Kč – pro 9 hlasů

9.3) Směrnice na evidenci, účtování a odepisování majetku

- vzhledem k legislativním změnám vypracovala účetní p. Vonášková Směrnici č. 1/2024 Evidence, účtování a odepisování majetku, která nahrazuje směrnici č. 19/2010 ze dne 1. 1. 2010. Účinnost tato směrnice nabývá dnem 23. 2. 2024

Usnesení č. 14 – ZM schvaluje Směrnici č. 1/2024 Evidence, účtování a odepisování majetku – pro 9 hlasů

9.4) Rozpočtová opatření, kompetence starosty

- audit doporučil upřesnit pověření starosty k provádění rozpočtových změn

Usnesení č. 15 – ZM stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty městyse k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- Rozpočtové příjmy v neomezené výši.
- Rozpočtové výdaje v závazných ukazatelích do výše 500.000,- Kč v jednom závazném ukazateli
- Poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích.
- Zastupitelům je vyhrazeno právo na informaci o každé rozpočtové změně provedené v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jejího stručného odůvodnění.

Tímto usnesením se ruší usnesení č. 8 ze dne 11. 6. 2015 pro – 9 hlasů

9.5) Přístavba MŠ Radomyšl

- na základě skončení udržitelnosti dotace z Integrovaného regionálního operačního programu MMR ČR „Přístavba MŠ Radomyšl“ (zahájení projektu: 28. 01.2016; ukončení projektu 13. 04. 2018) je potřeba schválit „svěření přístavby, movitého majetku a nerozpuštěné dotace vázané k majetku Mateřské školy Radomyšl“
- Mateřská škola Radomyšl po svěření majetku zajistí jeho řádné účetní vedení a evidenci v souladu s platnými zákony a předpisy.

Usnesení č. 16 – ZM v souvislosti se skončením udržitelnosti projektu „Přístavba MŠ Radomyšl“ schvaluje „svěření přístavby, movitého majetku a nerozpuštěné dotace vázané k majetku Mateřské školy Radomyšl“ – pro 9 hlasů

9.6) Reprezentační ples městyse


- p. starosta zve na XVIII. Reprezentační ples městyse a žádá zastupitele dle jejich možností o zajištění cen do tomboly


9.7) Obdarování jubilantů

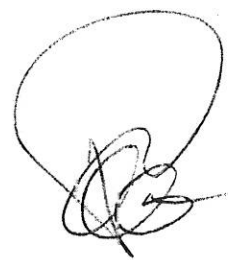
- Ing. Koubovský předkládá Kulturnímu a sociálnímu výboru návrh na změnu způsobu obdarování jubilantů. Místo dosavadních dárkových balíčků by se jubilantům předávaly dárkové poukázky do obchodu Jednota COOP. Někteří jubilanti tuto variantu sami navrhnou.
- p.starosta - výbor do příštího jednání připraví návrh

1) Rozpočtové opatření č. 1/2024

Zapsala: Čapková

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž Pavel.....



.....
starosta městyse

Jedná se o upravenou verzi dokumentu z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Plné znění zápisu je k dispozici na ÚM Radomyšl.