

Zápis č. 2/2018
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 22. 2. 2017 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (7) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Pavel Kříž, p. Jan Bláhovec, p. David Kříž, p. Emil Demetr,

Omluveni: p. Jana Tomaševičová, p. Mára Radek

Osadní výbory, občané : 7

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Rozpočtové změny
5. Dotace a investiční akce
6. Inventury za rok 2017
7. Cena vodného na rok 2018
8. Různé
 - 8.1) ROS a.s. – navýšení ceny za výsyp
 - 8.2) Žádost o odkoupení části pozemku - Domanice
 - 8.3) Výbor rozvoje

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č.1/2018, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 7 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 5 hlasů, zdrželi se Ing. Koubovský a p. Kříž Pavel

ad 3) Kontrola úkolů

- nejsou žádné úkoly z minulých jednání zastupitelstva městyse

ad 4) Rozpočtové změny

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 500.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 1/2018), které je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 3 – ZM berou na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2018 – pro 7 hlasů

ad 5) Dotace a investiční akce

- **přístavba MŠ Radomyšl** - dne 6. 2. 2018 byl vydán kolaudační souhlas
- nyní je ve finální fázi žádost o proplacení dotace

- v sobotu 10. 3. 2018 od 14 hod. se uskuteční slavnostní otevření MŠ s prohlídkou pro Veřejnost za účasti významných hostů
- ředitelka MŠ Radomyšl žádá o schválení navýšení kapacity školní jídelny – výdejny z původních 60 na 105 strážníků

Usnesení č. 4 - ZM Radomyšl schvaluje navýšení kapacity školní jídelny-výdejny Mateřské školy Radomyšl, Školní 164 okres Strakonice z původních 60 na 105 strážníků s účinností od 1. 3. 2018 – pro 7 hlasů

- p. starosta dává slovo přítomnému p. Komanovi, který veřejně kritizuje výstavbu MŠ z dotace.
 - p. Koman – dle jeho laického názoru je přístavba MŠ – jedno patro, za 27 miliónu korun předražená, což konzultoval mimo jiné s panem Kučerou, i když jak konstatuje, je to krásna stavba. V Leskovicích by za tuto částku mohlo stát 10 baráku. Vzhledem k tomu, že dotace je z evropských fondů, jedná se o plýtvání evropských peněz.
 - p. starosta – stavba MŠ není v žádném případě předražená. Součástí ceny jsou stavební práce a vybavení. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení, jejíž součástí je také rozpočet a předpokládaná cena zakázky je před realizací výběrového řízení kontrolována Centrem pro regionální rozvoj, což je kontrolní orgán pro program EU IROP. Navíc jednotlivé položky rozpočtu jsou stanoveny v obvyklých tabulkových cenách stanovených v konkrétním roce pro celou ČR. Jelikož se jednalo o nadlimitní zakázku byly zadávací dokumentace zveřejněna na portálu zadavatele a mohla se do soutěže přihlásit jakákoliv firma z celé ČR. Vítěz výběrového řízení navíc vyhrál s cenou o více než 3 mil. Kč nižší než byla doporučená cena v zadávacím řízení !
- Co se týká Evropských a dalších dotací, povinností zastupitelů je co nejvíce je využívat, jelikož pro obce naší velikosti není možné ve většině případů zastaralý majetek udržovat pouze z vlastních prostředků. Tvrzení pana Komana o předražené zakázce je nezodpovědné. Navrhuje mu, že ho rád seznámí se všemi podklady týkajícími se této akce a doporučuje mu, aby se pro příště zdržel podobných komentářů, jelikož by ho mohly mrzet.

ad 6) Inventury za rok 2017

- inventarizační komise vedená Ing. Koubovským provedla inventarizaci majetku městyse
- plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnici.
- nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu
- nebyly shledány žádné závady ve vedení evidence majetku. Inventurní knihy jsou vedené v elektronické podobě a zápisy jsou prováděny průběžně. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.
- fyzické rozdíly v inventarizaci nebyly zjištěny

Usnesení č. 5 – ZM souhlasí s provedenou inventarizací za rok 2017 - pro 7 hlasů

ad 7) Cena vodného na rok 2018

- ČEVAK předložil návrh ceny vodného na rok 2018
- v roce 2017 došlo k nárůstu spotřeby vody společností AGRO produkce a.s Radomyšl, což je jeden z důvodů, proč nemusí dojít k nárůstu ceny vodného a **pro letošní rok je avrhovaná cena vodného stejná, jako v roce 2017 a to 52,08 Kč/m³ včetně DPH + paušální částka.**

- u vodoměru typu A zůstává cena pevné složky 400 Kč, u vodoměru typu B 2 301 Kč a u typu D 14.370 Kč

Usnesení č. 6 – S navrhovanou cenou vodného na rok 2018 - 52,08 Kč/m³ včetně DPH + paušální částka souhlasí - pro 7 hlasů

- v souvislosti s projednávanou cenou vodného informuje starosta, že do schránek občanů byla v posledních dnech doručena panem Jindřichem Komanem a paní Petronellou Křivancovou Výzva tohoto znění:

Výzva – vážení spoluobčané, sousedi, podpořte PETICI, která právě probíhá v Leskovicích! Odmítáme platit stočné do Rakouska! Za českou vodu v českých trubkách přece nebudeme platit do ciziny! A co vy? Chcete se dozvědět více? Volejte 608030746. Nebo napište na mail:jindrichkoman@seznam.cz. Podívejte se na: www.pravdaovode.cz.

- K výzvě se připojil p. Václav Hackl, Radomyšl č.p143 textem: Vážení občané Radomyšle a obcí. Poplatky za vodné a stočné se týkají nejen Leskovic, ale nás všech občanů Radomyšle včetně přilehlých obcí. Zvažte, zda vám není lhotejně kolik a komu budete platit za vodu. Rozhodl jsem se petici nejen podpořit a navrhuji její rozšíření pro všechny občany obce a obcí spadající pod náš OÚ.

- p. starosta navrhuje jako reakci na výzvu zveřejnit vyjádření zastupitelů ve znění:

Vážení spoluobčané,

musíme reagovat na VÝZVU Jindřicha Komana, kterou jste v uplynulých dnech obdrželi do schránek. Každý, kdo se alespoň trošku o věci veřejné zajímá se tomu zasměje a hodí tento papír do koše. Pro ty ostatní uvedeme základní fakta. V Radomyšli a místních částech byla většina vodovodní a kanalizační sítě vybudována zhruba před 30 – 40 lety. Tomu také odpovídá jejich stav. Rozhodně to není majetek vysoké hodnoty, jak tvrdí pan Koman, ale naopak majetek, do jehož oprav jsme v minulých letech investovali desítky milionů a bohužel tomu tak bude i nadále, protože nic netrvá věčně. Jako příklad uvedeme rekonstrukci čistírny odpadních vod v Radomyšli včetně výměny 800 m potrubí před ČOV, nebo rekonstrukci přírodního vodovodního řadu a vodojemu dohromady za 21.000.000,- Kč, vše bylo 40 let staré a v havarijním stavu. Naštěstí jsme úspěšní v získávání dotací, což se povedlo i v těchto případech. Historickým okamžikem a strategicky velmi významným krokem pro budoucnost městyse bylo napojení na Jihočeskou vodárenskou soustavu. Tato investice kolem 20.000.000,-Kč nestála městys ani korunu. Pokud bychom museli tyto akce realizovat z vlastních prostředků byl by to velký zásah do rozpočtu a s největší pravděpodobností také do ceny vodného a stočného, jelikož vodné a stočné by správně mělo pokrýt veškeré náklady na obnovu této infrastruktury. Co se týká firmy ČEVAK, a.s. tak má ve správě náš vodovod od roku 1997 (tehdy ještě Vodovody a kanalizace Jižní Čechy). Po celou dobu nám zajišťuje profesionální servis jak v oblasti provozu, oprav, tak veškeré administrativy s tím spojené. Jedná se o vysoce odborné činnosti, které obec naší velikosti není schopna zvládnout a vyhnout se tak případným pokutám, zejména když je infrastruktura tak stará jako ta naše. Pokud jsme se rozhodli od roku 2018 dát do správy firmy ČEVAK také kanalizaci, nejdeme do žádného rizika, naopak, jedná se o velmi zodpovědné rozhodnutí, které jsme možná měli

udělat již dávno. Uzavřeli jsme smlouvu s firmou, se kterou máme dlouholeté a ty nejlepší zkušenosti. V případě, že nebudeme s její činností spokojeni, není problém spolupráci ukončit. Také nejsme žádní průkopníci, jelikož vodovody a kanalizace spravuje ČEVAK 300 městům a obcím převážně v Jižních Čechách s tím, že počet obyvatel napojených na vodovodní síť ve správě ČEVAK je 522.962 a na kanalizační síť ve správě ČEVAK 471.134 obyvatel. Pro ilustraci, Jižní Čechy mají 623 měst a obcí a 638.000 obyvatel. V našem okolí spolupracují s ČEVAKem například v Sedlici, Katovicích, Blatné, Písku, Štěkni, Rovné, Chrástovicích, Přešticích, Česticích, Řepici, Střelských Hořticích atd. Všude jsou s firmou maximálně spokojeni a není nic jednoduššího než si to ověřit. Řešit kdo je vlastníkem firmy, zda Rakušané, Číňané, nebo nějaký jiný zahraniční vlastník je úsměvné a irrelevantní. To bychom nemohli být zákazníky E.ONu, kupovat si rohlíky v Lidlu, podlahy v ESCU, nebo auta ve Škodovce. V tomto případě není důležité, kdo je vlastníkem firmy, ale jak kvalitní služby nabízí. **Velmi chceme zdůraznit, že městys Radomyšl byl, stále je a vždycky bude vlastníkem vodovodu a kanalizace a je také tím, kdo rozhoduje o výši ceny vodného a stočného, a ten kdo tvrdí opak, lže. Stačí se podívat do zápisu z jednání zastupitelstva v říjnu 2017, kde jsme schválili cenu stočného na rok 2018 ve stejné výši jako v roce 2017.** Firma ČEVAK má tyto sítě pouze ve správě, to znamená, že se nám stará o jejich provoz, údržbu a také zajišťuje veškerou administrativu s touto velmi složitou oblastí spojenou včetně kalkulací vodného a stočného. Právě administrativa vodného a stočného je tou nejnáročnější i vzhledem k počtu uzavřených smluv, kterých je kolem 1000. Smluvní vztahy musí být v pořádku po právní stránce, velmi náročná je administrativa kolem odečtů, vybírání stočného, agenda vymáhání pohledávek od případných neplatičů atd. Navíc, tím, že má ČEVAK vodovod a kanalizaci ve správě, přebírá také veškerou zodpovědnost vůči všem kontrolním orgánům, kterých je nespočet. Díky spolupráci s touto firmou se nám podařilo za uplynulých 15 let značně vylepšit a zefektivnit náš vodovod, aniž bychom museli výrazně zvyšovat cenu vody. Před 15 lety byl vodovod ve ztrátě -250.000,- Kč a v roce 2017 nám naopak bylo vyplaceno nájemné 256.000. Co se týká kanalizace, kterou jsme si doposud spravovali sami, skončila v roce 2017 ve ztrátě -550.000,-, když do příjmů se započítává vybrané stočné a poplatky za likvidaci kalů např. z jímek domácností a ve výdajích jsou opravy, spotřeba vody a el. en. na ČOV, pohonné hmoty, rozbory, chemikálie, mzdy, odpisy a služby. Je tedy co vylepšovat.

V komunálních volbách jsme od Vás získali mandát, který chápeme jako důvěru nám svěřenou rozhodovat o záležitostech týkajících věcí veřejných v Radomyšli včetně místních částí Leskovic, Domanic, Rojic, Lázu a Podolí. Vždy jsme hlasovali tak, abychom tuto důvěru nezklamali a rozhodovali se zodpovědně ve prospěch našich občanů. Zodpovědně jsme přistoupili i k hlasování o správě kanalizace firmou ČEVAK a není žádný důvod toto rozhodnutí měnit.

Zastupitelé městyse Radomyšl

Usnesení č. 7 – Se zveřejněním vyjádření zastupitelů dle předloženého znění souhlasí – pro 7 hlasů

- dnes 22.2.2018 byla na ÚM Radomyšl doručena petice proti předání provozování kanalizace v Leskovicích společnostmi ČEVAK.
- p. starosta předal petici právníkovi městyse JUDr. Lehečkovi, který jí posoudí, zda-li je v souladu se Zákonem o právu petičním. V případě, že bude, je na ní nutné odpovědět do 30 dnů (dříve, než bude další jednání ZM) a proto p. starosta žádá o pověření od zastupitelů k vyhotovení odpovědi, s tím, že ji s nimi bude konzultovat prostřednictvím emailu.

Usnesení č. 8 - ZM souhlasí s pověřením p. starosty k vyhotovení odpovědi na petici v případě, že bude v souladu se Zákonem o právu petičním – pro 7 hlasů

ad 8) Různé

ad 8.1) ROS a.s. – navýšení ceny za výsyp

- společnost ROS a.s Strakonice informuje o zvýšení cen jejich služeb – jedná se o zvýšení ceny za výsyp jednoho kontejneru s plasty o objemu 1100 l o 9 Kč s platností od 1.3.2018. Důvodem je další zhoršení situace v této oblasti, některé zpracovatelské společnosti již vytríděné komodity nevykupují, ale naopak vybírají poplatek za zpracování. Negativní vliv má i omezení až zastavení dodávek komodit do východní Asie.
- p. starosta také zjišťoval informace o možnosti prodeje papíru, o které se hovořilo na minulém zasedání – vzhledem k nákladům spojeným s vytríděním, lisováním, dopravou + s přijutím pracovníka, který vše zajistí, se to nevyplatí

Usnesení č. 9 - Se zvýšením ceny za výsyp jednoho kontejneru s plasty o objemu 1100 l o 9 Kč s platností od 1.3.2018 souhlasí – pro 7 hlasů

ad 8.2) Žádost o odkoupení části pozemku –Domanice

- p. Vítovec Karel, Domanice 28 – žádá o odkoupení části pozemku městyse p.č. 391/5 v k.ú Domanice. Jedná se o oplocený pozemek sousedící s jejich zahradou o rozloze cca 170 m².
- před 2 lety tuto žádost městys zamítnul, protože v územní studii zástavby RD „Pod Bártíků“, Radomyšl- Domanice je přes tento pozemek plánovaná komunikace.
- jedná se o opakovanou žádost, kterou p. starosta navrhuje řešit až po ukončení probíhající změny č.3 ÚP Radomyšl, což by mohlo být do konce března.

Usnesení č. 10 – S odložením rozhodnutí o prodeji pozemku po schválení změny č. 3 ÚP souhlasí – pro 7 hlasů

8.3) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 19.2.2018

k bodu 1) Městys Radomyšl – Žádost o pokácení 3 bříz, 1 osiky na p.p. 792/1 v k.ú. Láz. Městys Radomyšl je vlastníkem pozemku. Bylo provedeno místní šetření za účasti Osadního výboru Láz. VR doporučuje požadované stromy pokácet. Nachází se v blízkosti komunikace a začínají do komunikace zasahovat. Osika – obvod kmene ve výšce 130 cm – 55 cm, Břízy – obvod kmene ve výšce 130 cm – 70, 75, 80 cm.

- VR doporučuje zároveň vyčistit pozemek od křoví.
- osadní výbor Láz souhlasí

Usnesení č. 11– S pokácením 3 bříz, 1 osiky na p.p. 792/1 v k.ú. Láz a vyčištěním pozemku od křoví souhlasí – pro 7 hlasů

k bodu 2) Šimák Pavel a Miroslava, Na Topolce 1613/17, Praha 4
Žádost o odkoupení p.p. 351/11 v k.ú. Rojice. Jedná se o jedinou přístupovou cestu ke st. 16 ve vlastnictví žadatelů. Vzhledem k vyhnutí se sousedským sporům vyžadujeme nejdříve písemný souhlas s odprodejem od vlastníků sousedních nemovitostí st. 15/1, st. 17. Pak bude rozhodnuto, zda prodej uskutečnit. Tato záležitost již byla uvedena v minulém zápisu jednání VR.

Usnesení č. 12 – ZM souhlasí s požadavkem na doložení písemného souhlasu vlastníků sousedních nemovitostí st. 15/1 a st. 17 v k.ú Rojice – pro 7 hlasů

K bodu 3) Špatný Jan a Lenka, Lesní 412, Strakonice. Jedná se o doplnění žádosti z minulého jednání VR. Žadatelé ještě požadují souhlas s pokácením keřů a zapojených porostů dřevin na p.p. 1376/30 v k. ú. Radomyšl. Druh keřů, porostů – drobný topol, osika. Plocha kácených dřevin je 950 m². VR doporučuje žádosti též vyhovět.

Usnesení č. 13 – ZM souhlasí s pokácením keřů a zapojených porostů dřevin na p. p. 1376/30 v k. ú. Radomyšl .Druh keřů, porostů – drobný topol, osika . Plocha kácených dřevin je 950 m²- pro 7 hlasů

Seznam příloh:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1/2018
- 2) Zápis z jednání výboru rozvoje

Zapsala dne 22.2.2018 p. Čapková

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž


.....
starosta městyse