

**Zápis č. 4/2017**  
**ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 10. 05. 2017 od 19.<sup>00</sup> hod**  
**na ÚM Radomyšl**

**Přítomni (9) :** Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí , p. Pavel Kříž, p. David Kříž, p. Mára, p. Emil Demetr, p. Jana Tomaševičová, p. Jan Bláhovec,

**Osadní výbory, občané : 8**

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva městyse
4. Dotace a investiční akce
5. Rozpočtové změny
6. Změna ÚP
7. Kontroly
- 8.) Různé
  - 8.1) Noční klid – vyhláška
  - 8.2) Zápis do MŠ a ZŠ Radomyšl
  - 8.3) Žádost o uzavření MŠ
  - 8.4) Bezúplatný převod pozemku
  - 8.5) Oprava drobných sakrálních staveb
  - 8.6) Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí
  - 8.7) Výbor rozvoje

**ad 1) Zahájení**

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č.3/2017, který byl k nahlédnutí na ÚM byl ověřen a nebyly podány žádné námítky

**Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 8 hlasů**

**ad 2) Určení ověřovatelů zápisu**

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla

**Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Kříže Pavla – pro 6 hlasů, zdrželi se Ing. Koubovský a p. Kříž Pavel**

**ad 3) Kontrola úkolů**

- firma ZNAKON a.s vypracovala rozpočet na zpevnění pozemku městyse u č.p 29 v Lázu – celkové náklady 611.060 Kč
- p. starosta podal žádost o povolení k vypouštění odpadních vod v místních částech Rojice a Podolí

Na jednání ZM se dostavil p. Krejčí

**ad 4) Dotace a investiční akce**

- dne 5.5.2017 se sešla komise pro posuzování a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „PŘÍSTAVBA MŠ RADOMYŠL“. Nabídku podaly 2 firmy. Základním kritériem byla

nabídková cena. Předpokládaná cena dle Zadávací dokumentace byla **20 831 157,- Kč bez DPH.**

Nabídka číslo	Obchodní firma	Cena bez DPH v Kč
1	<b>Bursík Holding, a.s.</b> Belgická 196/38, 120 00 Praha 2	17 844 000,- Kč
2	<b>PROTOM Strakonice, s.r.o.</b> Písecká 290, 386 01 Strakonice	20 593 924,- Kč

- starosta předložil Protokol o posouzení a hodnocení nabídek, ze kterého vyplývá, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče **Bursík Holding, a.s.**, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a splnila veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem
- starosta na základě tohoto Protokolu navrhuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou **Bursík Holding, a.s.** ve znění, které bylo součástí nabídky.

**Usnesení č. 3 – ZM schvaluje Protokol (Zprávu) o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „PŘÍSTAVBA MŠ RADOMYŠL“ a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Bursík Holding, a.s., ve znění, které bylo součástí nabídky – pro 9 hlasů**

- uskuteční se ještě výběrové řízení na dodavatele vybavení MŠ za cca 1 mil. Kč a bez výběrového řízení bude vybrán dodavatel kuchyně a herních prvků
- p. starosta uzavřel smlouvy s firmou GPL-INVEST s.r.o na stavební dozor za 345.000 Kč bez DPH a na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi za 70.000 Kč bez DPH
- **Domanice odvodnění** – u nemovitosti p. Hronka umístit odvodňovací žlab – firma ZNAKON a.s Strakonice vypracovala cenovou nabídku – 54.000,94 Kč
- osadní výbor Domanice souhlasí
- Čevak a.s Č. Budějovice zrealizoval **vrtnou studnu a vodovod na pozemku p.č. 97** v k.ú Radomyšl, která nahrazuje starý repasovaný vrt, bude sloužit jako záloha pro vodovod v Radomyšli a rovněž se jedná o jeho využití pro drůbeží farmu AGRO PRODUKCE s.r.o – celkové náklady 201.300 Kč bez DPH. Pokud dojde k napojení na drůbeží farmu bude starosta kromě cenových podmínek odběru vody jednat také o příspěvku na realizaci této studny.
- **Starosta informuje o tom, že Římskokatolická farnost Radomyšl zažádala o dotaci na další etapu opravy kostela sv. Martina** - na opravu vnějšího schodiště, jihovýchodní ohradní zdi včetně výklenkové kaple a zastavení křížové cesty, omítek vstupů, vnitřních omítek a výmalby kostela. Městys bude opět přispívat na financování.

### **ad 5) Rozpočtové změny**

- na pokyn p. starosty, který je pověřen k provádění rozpočtových změn do výše 500.000 Kč, provedla účetní rozpočtové změny (rozpočtové opatření č. 4/2017 které je přílohou tohoto zápisu). Zastupitelé berou na vědomí.

### **ad 6) Změna ÚP č. 3**

- je nutné schválit zadání změny č. 3 ÚP Radomyšl. Přibližně za měsíc bude následovat veřejné projednání této změny společně se změnou č. 4 týkající se dálkového el. vedení.

- **Usnesení č. 4 - ZM schvaluje návrh zadání změny č. 3 územního plánu Radomyšl, (ve znění duben 2017)) dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a ukládá starostovi městyse ve spolupráci s pořizovatelem zajistit vypracování návrhu změny č. 3 územního plánu Radomyšl – pro 9 hlasů**

### **ad 7) Kontroly**

- **KÚ Jihočeského kraje** – provedl dne 28.3.2017 kontrolu výkonu státní správy v přenesené působnosti na úseku vymezeném zákonem č. 21/2006 Sb., o ověřování shody opisu nebo kopie s listinou a o ověřování pravosti podpisu a o změně některých zákonů (zákon o ověřování) ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhlášky č. 36/2006 Sb., a na výkon svěřené agendy podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, případně další související právní předpisy. **Kontrolou nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky a nejsou ukládána žádná opatření.**

- **MMR** provedl dne 21.3.2017 veřejnosprávní kontrolu jejímž předmětem bylo prověření dodržení podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci: „Radomyšl- prezentace úspěšných projektů v oblasti kultury a zachování tradic“ z roku 2015.

- **příjemce městyse Radomyšl dodržel veškeré podmínky vyplývající ze znění textu podprogramu“Podpora obnovy a rozvoje venkova, který je nedílnou součástí Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Akci realizoval v souladu s předloženými doklady, dodržel podmínky financování projektu, ukončil realizaci a financování akce ve stanoveném termínu a doručil ve stanoveném termínu dokumentaci závěrečného vyhodnocení akce podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku v platném znění.**

- **Úřad práce – krajská pobočka České Budějovice** provedl dne 4.4.2017 kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky – ověření splnění podmínek uvedených v dohodách o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu.

- kontrolou byly zjištěny skutečnosti uvedené v podmínkách dohod pro vrácení příspěvku, konkrétně došlo k naplnění ustanovení článku VI bod 2 kontrolovaných dohod, ve kterém se zaměstnavatel zavázal vrátit vyplacený měsíční příspěvek, pokud mzda nebude vyplacena a částka pojistného na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a pojistného na veřejné zdravotní pojištění, které zaměstnavatel za sebe odvádí z vyměřovacího základu zaměstnance, nebude odvedena, nejpozději v den doložení výkazu „Vyúčtování mzdových náklad – VPP“ Úřadu práce. Bylo ověřeno, že příspěvek byl kontrolované osobě poskytnut, resp. byl jí přispán na její bankovní účet, vždy až po vyplacení mzdy a úhradě částek pojistného, **byl tedy zachován účel zákonné úpravy – ustanovení § 112 odst. 2. zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.**

- **Specializovaný finanční úřad oddělení cenové kontroly II Č. Budějovice** provedl dne 6.4.2017 kontrolu dodržování ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) a § 11 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, při uplatňování a kalkulaci věcně usměrňovaných cen pitné vody dodávané odběratelům a odpadní vody odvedené kanalizací nečištěné o odpadní vody odvedené kanalizací čištěné.
- **závěr - kontrolou dodržování závazného postupu při tvorbě a kalkulaci věcně usměrňovaných cen stočného a kontrolou vedení cenové evidence, v kontrolovaném období od 1.1.2015 – do 31.12.2016, nevzniklo podezření na naplnění skutkové podstaty spáchání správního deliktu.**

## ad 8) Různé

### 8.1) Noční klid - vyhláška

- p. starosta předkládá ke schválení Obecně závaznou vyhlášku městyse č. 3/2017 o nočním klidu
- dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny.
- doba nočního klidu se nevymezuje:
  - a) v noci z 10. 6 na 11. 6 z důvodu konání „Noční hasičské soutěže v Radomyšlí“;
  - b) v noci z 23.6 na 24. 6 a v noci z 24. 6 na 25. 6 2017 z důvodu konání „Jihočeské pouti“
  - c) v noci z 5. 8 na 6. 8 z důvodu konání „Nočního nohejbalového turnaje v Radomyšlí“

### Usnesení č. 5 – ZM Radomyšl souhlasí s vydáním Obecně závazné vyhlášky městyse č. 3/2017 o nočním klidu pro – 9 hlasů

### 8.2) Zápis do MŠ a ZŠ Radomyšl

- ředitel ZŠ Radomyšl informuje, že do 1 třídy v září nastoupí celkem 30 žáků ( 29 jich bylo přijato u zápisu + 1 opakuje)
- ředitel MŠ Radomyšl - přijímání žádostí k předškolnímu vzdělávání proběhlo 4. května 2017. Kritéria přijetí byla: spádovost a věk dítěte.
- od školního roku 2017/18 je poslední ročník předškolního vzdělávání povinný. Děti, které dosáhnou k 31. 8. 2017 pěti let musí povinně přijít k zápisu do MŠ. Celkem bylo podáno 38 žádostí o přijetí k předškolnímu vzdělávání.
- z MŠ Radomyšl odchází do 1. třídy celkem 28 dětí. Do prvního ročníku ZŠ Radomyšl odchází 27 dětí jeden předškolák nastupuje na ZŠ Povážská ve Strakonících. Z tohoto důvodu může MŠ přijmout 28 žádostí.
- deset žádostí o přijetí je nad nynější celkovou kapacitu 95 dětí. ( 60 – MŠ Školní 164, 35 – MŠ Školní 187)
- po přestavbě MŠ se nynější kapacita zvýší z 60 na 105 (budova MŠ Školní 164). Z tohoto důvodu bude deset dětí přijato na podzim 2017, čímž uspokojíme všechny požadavky o přijetí do MŠ Radomyšl.

### 8.3) Žádost o uzavření MŠ

- ředitelka MŠ Radomyšl žádá o souhlas uzavřením školky v období letních prázdnin od 3.7. do 18. 8. 2017. Prázdninový provoz od 21.8. do 31.8 bude z důvodu přestavby budovy MŠ Radomyšl, Školní 164 zajištěn ve třídách mateřské školy v budově ZŠ Radomyšl, Školní 187.
- V termínu uzavření bude probíhat přestavba MŠ Radomyšl a zaměstnanci MŠ budou čerpat

řádnou dovolenou.

#### **Usnesení č. 6 – S uzavřením MŠ Radomyšl od 3 .7. do 18. 8. 2017 souhlasí – pro 9 hlasů**

##### **8.4) Bezúplatný převod pozemku**

- Státní pozemkový úřad zaslal smlouvu o bezúplatném převodu pozemku v jejich vlastnictví p.č. 188/36 v k.ú Radomyšl na Městys Radomyšl.

#### **Usnesení č. 7 – S podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 188/36 v k.ú Radomyšl na Městys Radomyšl souhlasí – pro 9 hlasů**

##### **8.5) Oprava drobných sakrálních staveb**

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje žádá o informace o drobných sakrálních stavbách, které se nacházejí na pozemcích ve správě SÚS.  
- p. starosta – zaslal informaci o kapličce u silnice II. třídy z Radomyšle do Blatné po levé straně před obcí Rojice v k.ú Rojice, která je ve velmi špatném stavu a požaduje tedy její opravu.

##### **8.6) Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí**

- linka bezpečí žádá o finanční podporu ve výši 7.500 Kč na zajištění jejího provozu.  
- p. starosta nechává zastupitelům do příštího jednání ZM na rozmyšlenou zdali přispět

z dalšího jednání ZM se omluvil p. Kříž David

##### **8.7) Výbor rozvoje**

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 9.5.2017, který je přílohou tohoto zápisu

k bodu 1 ) Žádost p. Eduarda Vodáka o odkoupení p.p. 188/187 , 188/178 , 188/30 , 1446 v k.ú. Radomyšl . Všechny pozemky jsou v majetku Městys Radomyšl . Doporučujeme pozemky odprodat a vyvěsit záměr o prodeji uvedených pozemků .

- p. starosta navrhuje prodat pozemky p. Vodákovi až bude mít odkoupeny sousední pozemky od p. Votavy

#### **Usnesení č. 8 – S vyvěšením záměru na prodej pozemků p.p. 188/187 , 188/178 , 188/30 , 1446 v k.ú. Radomyšl souhlasí – pro 8 hlasů**

k bodu 2 ) Odprodej p.p.748/14 , 748/15 , 748/16 v k.ú. Leskovice . Odkoupení p.p. 52/2 v k.ú. Leskovice . Záměr byl vyvěšen . Bude zlegalizováno skutečné užívání pozemků . P.p. 748/14 doporučujeme odprodat p. Mrázovi Vladimírovi , p.p. 748/15 a 748/16 odprodat p. Hradskému Miroslavovi . p.p. 52/2 odkoupí Městys Radomyšl . Cenu za prodeje pozemků navrhuje 50 ,- Kč za m<sup>2</sup>.

- p. starosta - cena zohledňuje skutečnost, že pozemky jsou žadateli dlouhodobě užívány, jsou oploceny, proto nelze ani předpokládat další zájemce o koupi těchto pozemků.

#### **Usnesení č. 9 - ZM souhlasí s prodejem pozemku p.č. 748/15 o výměře 210 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 748/16 o výměře 59 m<sup>2</sup> v k.ú. Leskovice panu Miroslavu Hradskému ml. za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 748/14 o výměře 215 m<sup>2</sup> v k.ú Leskovice panu Vladimíru Mrázovi**

za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Dále zastupitelstvo souhlasí s koupí pozemku p.č. 52/2 o výměře 57 m<sup>2</sup> v k.ú. Leskovice od pana Miroslava Hradského st. za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady na pořízení geometrického plánu a náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy uhradí účastníci poměrnou částí odpovídající převáděné výměře pozemků – pro 8 hlasů

k bodu 3) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.p. 740 v k.ú. Leskovice . Je zde uložen kabel NN . Oprávněný : E.ON Distribuce a,s., povinný : Městys Radomyšl. Oprávněný vyplatí jednorázově povinnému 1.200 ,- Kč bez DPH .

**Usnesení č. 10 – ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi E.ON Distribuce a,s a Městysem Radomyšl na p.p. 740 v k.ú. Leskovice za jednorázovou úhradu 1.200 Kč bez DPH – pro 8 hlasů**

**Seznam příloh:**

- 1) Rozpočtové opatření 4/2017
- 2) Zápis z jednání výboru rozvoje

Zapsala dne 10.5.2017 p. Šandová

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Kříž Pavel .....



.....  
starosta městyse