

Zápis č. 3/2013
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 28.3. 2013 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (8) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Karel Kadečka, p. Jana Tomaševičová, p. David Kříž, p. Pavel Kříž, p. Lubomír Mráz,

Omluven: Ing. Josef Babor

Osadní výbory, občané : 9

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové změny
4. Schválení účetní závěrky
5. Dotace
6. Cena vodného na rok 2013
7. Vesnice roku 2013
8. Různé
 - 8.1) Dohoda o provedení práce pro rok 2013 – „Letní areál“
 - 8.2) Darovací smlouva - Sokolovna
 - 8.3) Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2012
 - 8.4) Reprezentační ples městyse
 - 8.5) Prillinger – věc. břemeno a napojení na kanalizaci
 - 8.6) Žádost p. Síbka –fotovoltaická elektrárna
 - 8.7) Smlouva o budoucí kupní smlouvě –SŽDC
 - 8.8) Internetové připojení
 - 8.9) Výbor rozvoje
 - 8.10) Ostatní

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- k zápisu č.2/2013, který byl k nahlédnutí na ÚM , podává Ing. Koubovský námitku - žádá o úpravu názvu rybníka v bodě č 5.8) Žádost p. Vladimíra Mráze - z Křemenný na Kněžský

Usnesení č. 1 – S úpravou zápisu č. 2/2013 v bodě 5.8) Žádost p. Vladimíra Mráze - změna názvu rybníka z Křemenný na Kněžský souhlasí – pro 7 hlasů

Usnesení č. 2 – S programem souhlasí – pro 7 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Mráze

Usnesení č. 3 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a p. Mráze – pro 5 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing. Koubovský a p. Mráz

ad 4) Rozpočtové změny

Na jednání ZM se dostavil p. Kadečka

- přehled rozpočtových změn (rozpočtové opatření 1/2013) je přílohou tohoto zápisu
- fin. výbor nemá námítky

Usnesení č. 4 - ZM souhlasí s rozpočtovými změnami – pro 8 hlasů

- od nového roku musí být každá rozpočtová změna před provedením schválena na jednání ZM. Pokud ne, jedná se o správní delikt a hrozí pokuta
- p. starosta - není to reálné, ZM by se musela scházet několikrát do měsíce a proto navrhuje, aby byl pověřen prováděním operativních rozpočtových změn v jednotlivých paragrafech a položkách účtů do výše 300.000 Kč,
- p. Kadečka – zda-li budou p. starostou provedené změny následně schvalovány na jednání ZM
- p. starosta – ano tyto rozpočtové změny budou následně předloženy ke schválení zastupitelstvu tak, jak to děláme každý rok k 31.12.

Usnesení č. 5- ZM pověřuje starostu k provádění operativních rozpočtových změn v jednotlivých paragrafech a položkách účtů do výše 300.000 Kč na 1 položku – pro 8 hlasů

ad 4) Schválení účetní závěrky

-je nutné schválit účetní závěrky městyse Radomyšl, ZŠ a MŠ v Radomyšli

Usnesení č. 6 – ZM schvaluje účetní závěrku městyse Radomyšl sestavenou k 31.12.2012 – pro 8 hlasů

Usnesení č. 7 – ZM schvaluje účetní závěrku ZŠ Radomyšl sestavenou k 31.12.2012 – pro 8 hlasů

Usnesení č. 8 – ZM schvaluje účetní závěrku MŠ Radomyšl sestavenou k 31.12.2012 – pro 8 hlasů

ad 5) Dotace

- vyhlášená dotace z JK na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JK
- z dotace budou pořízeny hadice, ochranné helmy, zásahový komplet a obuv, lékárnička. Dále bude opraveno hasičské auto - oprava karosérie, oprava brzd, oprava řízení.
- celkové náklady na realizaci projektu 312.550 Kč, požadovaná dotace 218.700 Kč, vl. podíl 93.850 Kč

Usnesení č. 9 – S podáním žádosti o dotaci z JK na podporu jednotek SDH souhlasí – pro 8 hlasů

ad 6) Cena vodného na rok 2013

- ČEVAK předložil návrh ceny vodného na rok 2013. Z návrhu vyplývá, že kalkulace je obdobná jako v posledních letech,
- navrhovaná cena bez DPH je také stejná jako v roce 2012. Letos je DPH vyšší o 1% proto bude cena pohyblivé složky vč. DPH **46,05 Kč/m³**.

- městysi bude vyplaceno nájemné vyšší než v roce 2012 a to ve výši 175.450 Kč vč DPH
- pevná složka vodného, podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru (bez DPH) zůstává také stejná a to v 1. skupině 200 Kč, v 2. skupině 1.486 Kč, ve 3. skupině 5.594 Kč

Usnesení č. 10 – ZM souhlasí s kalkulací vodného pro rok 2013 a s cenou vč. DPH 46,05 Kč/m³ – pro 8 hlasů

ad 7) Soutěž vesnice roku 2013

- p. starosta je přesvědčen, že nazrál čas znovu se přihlásit do této soutěže a prezentovat co se od roku 2005 v Radomyšli podařilo v oblasti investic, společenského života atd.. Stejně se letos rozhodli další bývalí vítězové jako Kovářov, Chelčice, nebo Novosedly nad Nežárkou.
- poplatek za účast v soutěži se stanoví podle počtu obyvatel – měl by být kolem 2.500,-Kč
- p. starosta připraví přihlášku, což je obsáhlý dokument, kterou je třeba podat do 30.4.2013
- bude nutné se pečlivě připravit na dvouhodinovou návštěvu komise, které se uskuteční na přelomu května-června a je potřeba aby se aktivně zapojili zastupitelé spolky a podnikatelé,
- p. Kadečka – měly by se opravit štíty na náměstí, aby okolí radnice vypadalo pěkně
- p. starosta jako v roce 2005 majitele nemovitostí požádá a je na nich, zda žádosti vyhoví
- p. Kříž Pavel – s účastí v soutěži souhlasí, zejména spolky se mají čím prezentovat kulturní kalendář je nabitý akcemi po celý rok

Usnesení č. 11 – ZM souhlasí s podáním přihlášky do soutěže vesnice roku 2013 – pro 8 hlasů

ad 8) Různé

8.1) Dohoda o provedení práce pro rok 2013 – „Letní areál“

- p. starosta navrhuje uzavřít dohodu o provedení práce - správa letního areálu na období od 1.4.2013-30.9.2013 s p. Václavem Vackem a to za stejných podmínek jako v roce 2012

Usnesení č.12– S uzavřením dohody o provedení práce s p. Vackem souhlasí – pro 8 hlasů

8.2) Darovací smlouva – Sokolovna

- na jednání ZM je přítomen starosta TJ Sokol Radomyšl Ing. Kocourek a jednatel p. Častoral
- Ing. Kocourek informuje, že před týdnem se uskutečnila schůze TJ Sokol, kde zazněl jednoznačný souhlas a bylo odhlasováno převedení Sokolovny do majetku městyse
- předložena Darovací smlouva se zřízením věcného břemene – bezplatné a ničím neomezené právo užívání darovaných nemovitostí TJ Sokolem Radomyšl
- JUDr. Lehečka smlouvu zkontroloval a konstatoval, že je v pořádku
- k dokončení smlouvy musí dát souhlas celorepubliková župa, která zasedá v květnu
- p. Mráz – zda-li původní plány stále platí
- Ing. Kocourek – plány jsou dotáhnuté do konce a rozdělené do několika etap. Veškerá dokumentace je k nahlédnutí na ÚM u p. starosty
- p. Krejčí – jaký je celkový rozpočet a za kolik let bude rekonstrukce hotova
- starosta – rozpočet je 20.000.000 Kč s DPH a předpokládaná doba rekonstrukce v případě, že nebudou dotace je do 10 let

Usnesení č. 13 – ZM souhlasí s podpisem Darovací smlouvy se zřízením věcného břemene, na základě které TJ Sokol Radomyšl daruje městysi Radomyšl budovu

Sokolovny č.p. 131 na pozemku p.č. st. 156 a pozemek p.č. st. 156 v k.ú. Radomyšl – pro 8 hlasů

8.3) Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2012

- KÚJČK ve dnech 12.09.2012-13.09.2012 a 25.3.2013 provedl přezkoumání hospodaření za rok 2012. Závěr **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**.
- na základě této zprávy bude připraven a řádně vyvěšen závěrečný účet, který bude následně předložen ke schválení zastupitelstvu

8.4) Reprezentační ples městyse

- dne 16.3.2013 se uskutečnil již 10. reprezentační ples městyse
- starosta děkuje všem, kteří se na jeho organizaci podíleli
- plesu se zúčastnilo rekordních 330 lidí
- v tombole bylo 650 cen + 22 hlavních cen
- výtěžek z plesu 30.000 Kč
- p. Kadečka – plesu se zúčastnil ale bohužel přestože ples začíná ve 20 hod. již v 19:30 nebyla tombola, proto navrhuje posunutí prodávání na pozdější dobu nebo stanovení maximálního počtu možných zakoupených lístků do tomboly
- p. starosta – je těžké dopředu odhadnout, jak se bude tombola prodávat, jeden ročník jsme ji nabízeli ještě o půlnoci, nejdůležitější je že se prodá a pozitivní je také to, že lidé se naučili chodit na ples včas a ne jak bývalo v Radomyšli zvykem, že se scházeli 2 hodiny po zahájení plesu,

8.5) Prillinger – věcné břemeno a napojení na kanalizaci

- firma Prillinger Radomyšl žádá o zřízení věcného břemena, které povede přes pozemek městyse číslo 1425/2, který je vedený jako ostatní komunikace. Na základě této dohody s firmou ESCO s.r.o se plánují napojit do kanalizace této společnosti.

Dále žádají o povolení k napojení odpadních vody do kanalizace městyse. Jedná se o odpadní vody ze sociálních zařízení (WC, umyvadla, kuchyňky)

- p. Kříž David – navrhuje aby firma doložila, že jsou na kanalizaci napojeny pouze sociální zařízení buď plánem rozvodů, nebo kamerovou zkouškou
- výbor rozvoje souhlasí
- po doložení napojení bude znovu projednáno na jednání ZM

8.6) Žádost p. Sibka –fotovoltaická elektrárna

- p. Síbek, Praha 5 žádá městyse jako vlastníka sousední nemovitosti o souhlas s umístěním střešní fotovoltaické elektrárny na střeše budovy na parcelním čísle 152 v k.ú Radomyšl
- výbor rozvoje souhlasí

Usnesení č. 14 – ZM souhlasí s umístěním fotovoltaické elektrárny na střeše budovy p.č. 152 v k.ú Radomyšl

8.7) Smlouva o budoucí kupní smlouvě – SŽDC

- Správa železniční dopravní cesty zaslala smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a to na částech pozemků pro stavbu: „ Zvýšení bezpečnosti na železničních přejezdech v úseku Březnice – Strakonice, PZS km 40,843 a 41,061 v k.ú Radomyšl“, jejíž realizace se předpokládá v roce 2013-2014. V souvislosti s touto stavbou dojde k pokládce nových sdělovacích kabelů a traťového zabezpečovacího zařízení na předemných pozemcích a tedy k nutnosti zřídit věcné břemeno.

- smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude uhrazeno ve výši zjištěné znaleckým posudkem, ale nebude však nižší než 10.000 Kč + DPH
- oba zmíněné železniční přejezdy budou opatřeny světelným signalizačním zařízením

Usnesení č. 15 – ZM souhlasí s podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se SŽDC za úplaty, která nebude nižší než 10.000 Kč + DPH

8.8) Internetové připojení

- k 31.3.2013 skončil bezplatný internet pro knihovny dotovaný Ministerstvem vnitra přes firmu O₂
- od 1.4.2013 bude pro městyse zajišťovat internetové připojení firma Net-profi s.r.o Písek
- firma bezplatně připojí knihovnu a celý úřad městyse. Dále za úplatu 200 Kč/měsíčně vč. DPH DPS a Technické služby

8.9) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje (VR) konaného dne 25.3.2013, který je přílohou tohoto zápisu

1) Žádost p. Alice Levitová, Kurzova 2388, Praha o povolení k pokácení dřevin na pozemku p.č. 1371 v k.ú. Radomyšl. Jedná se o 3 soušky a 2 žijící stromy. Na místě provedeno místní šetření. Doporučujeme žádosti vyhovět.

Usnesení č. 16 - S žádostí o pokácení stromů na p.č. 1371 v k. ú Radomyšl souhlasí – pro 8 hlasů

2) Žádost E.ON Distribuce o podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi městysem Radomyšl a E.ON Distribuce, spočívající v uložení kabelu NN na pozemku p.č. PK 1385 v k.ú. Radomyšl. Věcné břemeno bude zřízeno na úplatu 500,- Kč + DPH.

Žádost Elektroinvest Strakonice, Katovická 175/1, Strakonice o vyjádření a souhlas se stavbou Radomyšl-Demeter, kabel NN 1/84 v k.ú. Kaletice. Elektroinvest žádá o vyjádření k uvedenému záměru a o vyjádření z hlediska existence stávajících inženýrských sítí. VR souhlasí.

Usnesení č. 17 – ZM souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E. ON Distribuce na p.č. PK 1385 v k.ú Radomyšl za úplatu 500 Kč + DPH – pro 8 hlasů

3) Žádost p. Zdeněk Kubeček, Domanice 21, Strakonice o odprodej pozemku p.č. 391/10 v k.ú. Domanice o výměře 11metrů čtverečních. Nová parcela vznikla z parcely č. 391/1. Doporučujeme vyvěsit záměr o prodeji.

Usnesení č. 18 – S vyvěšením záměru o prodeji pozemku p.č. 391/10 v k.ú Domanice o výměře 11m² souhlasí – pro 8 hlasů

8.10) Ostatní

- Osadní výbor Domanice – předseda p. Beneš seznamuje zastupitele se záměrem a plány na vybudování společenského zařízení a dětského hřiště v Domanicích.

- p. Kříž Pavel – upozorňuje, že zrcadlo v ulici do Růt'áku je posunuté a nejsou tak v něm při odbočování vidět protijedoucí vozidla a dále se ptá, zda-li mluvil p. starosta s majitelem firmy Tekton ohledně odkupu areálu bývalého Mípolstavu.

- p. starosta zavolá na SÚS Strakonice ohledně posunutého zrcadla. Schůzka s panem Kučerou se uskuteční v nejbližší době

- Ing. Koubovský předem zve na akci TJ Sokol „Odemykání stad'áku“, která se tentokrát ponese v duchu filmu Limonádový Joe a uskuteční se 20.4.2013 od 8:30, start je před hospodou na Křenovce. Bude připraveno bohaté občerstvení a pro děti překvapení.

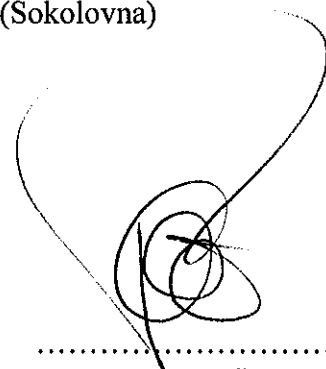
Seznam příloh:

- 1) Rozpočtové opatření 1/2013
- 2) Účetní závěrka
- 3) Zápis z jednání výboru rozvoje
- 4) Návrh Darovací smlouvy se zřízením věcného břemene (Sokolovna)

Zapsala dne 28.3.2013 p. Šandová

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Mráz



.....
starosta městyse